

N° 235 - du 21 juillet au 4 septembre 2025

Recevez par e-mail les infos de votre ville :  
[www.loroux-bottereau.fr/newsletter](http://www.loroux-bottereau.fr/newsletter)

Un format plus léger pour cette édition,  
mais on vous donne rendez-vous tout l'été  
sur nos réseaux sociaux : @loroux-bottereau.fr

**Chères Lorousaines,  
Chers Lorousains,**

Depuis le premier jour, nous vous avons tenus informés : l'incendie du Palais en 2024, les expertises, l'incident électrique, l'amiante, les appels d'offres, les calendriers de déconstruction, l'appel à projets... Vous avez même été associés à la réflexion sur le périmètre du futur projet. Cette transparence était essentielle, et elle le reste.

Aujourd'hui, c'est une excellente nouvelle que je tiens à partager avec vous : la commune vient de recevoir confirmation de la somme que l'assurance versera pour la reconstruction du Palais des congrès. Après de longs mois d'évaluations, d'expertises contradictoires et de négociations rigoureuses, **le chiffre est désormais officiel : près de 4,9 millions d'euros** seront alloués à la commune.

C'est près de trois fois plus que les premières estimations émises après le sinistre, qui se situaient entre 1,5 et 2 millions d'euros. Ces projections initiales, très éloignées du coût réel de reconstruction — près de 8 millions d'euros hors taxes — laissaient présager un effort financier conséquent pour notre ville. Mais nous étions convaincus qu'une indemnisation plus juste était possible, et nous avons tout mis en œuvre pour y parvenir.


Nous avons pris le temps, et surtout, nous avons travaillé avec acharnement dans le détail pour justifier chaque rénovation, chaque entretien, chaque amélioration réalisée au fil des années. Grâce à l'engagement sans faille des services municipaux, à l'accompagnement de notre expert d'assuré, et à une stratégie de négociation rigoureuse, nous avons su démontrer la véritable valeur du bâtiment. Ce sont plus de 3 500 lignes de comptabilité et des dizaines de pièces justificatives qui ont été mobilisées pour défendre notre dossier. Et cela a porté ses fruits.

Je tiens aussi à souligner un point essentiel : nous avons eu la chance d'être assurés, ce qui n'était pas le cas de toutes les communes confrontées à des sinistres similaires. En 2023, nous avons renégocié notre contrat, certes avec une cotisation doublée compte tenu des circonstances nationales, mais cette précaution nous permet aujourd'hui d'aborder l'avenir avec plus de sérénité.

Parallèlement à cette négociation nous avons travaillé sur l'élaboration du futur projet. Le concours d'architectes pour le futur équipement est déjà bien engagé. Quatre cabinets finalistes viennent de rendre leurs propositions. Le choix définitif interviendra à la rentrée. Les travaux de la nouvelle salle associative et culturelle devraient ensuite débiter au 4<sup>e</sup> trimestre 2026, pour une livraison espérée fin 2028.

Nous n'avons jamais voulu précipiter les choses. Il fallait bien entendu sécuriser les ressources pour ne pas hypothéquer notre commune. Aujourd'hui, nous pouvons continuer d'avancer plus sereinement, avec des bases solides tout en continuant à améliorer les finances lorousaines et poursuivre les autres projets structurants : site de l'ancien hôpital, rue d'Anjou, futur collège, place du Général de Gaulle...

Je vous souhaite à toutes et tous un très bel été !

  
**Emmanuel RIVERY**  
Maire du Loroux-Bottereau



## INFORMATIONS GÉNÉRALES

### VENDANGES

GE Loire et Sèvre recrute pour les vendanges sur le Landreau. CDD à pourvoir aux alentours du 25 août, pour une dizaine de jours. Terrain à disposition avec sanitaires. **Infos au 02 40 92 84 37 ou au 13 rue Sébastien Letourneux à Saint-Julien-de-Concelles.**

## AGENDA

### CONCERT : LISA & CO

**Samedi 26 juillet, de 18h à 22h (début du concert à 19h30)**

*Basserie Soma, Ste-Radegonde*

Après le succès rencontré en 2024, Lisa revient accompagnée de ses trois musiciens pour une session acoustique aux sonorités blues et soul. Le groupe proposera un répertoire inspiré d'artistes tels qu'Eric Clapton, Aretha Franklin, Prince, Amy Winehouse...

**Restauration sur place avec les burgers de la Cabane à Ju. Entrée libre.**

### NUIT DES ÉTOILES

**Samedi 2 août, de 20h à 1h**

*Stade du Zéphir*

L'Atelier Astronomie de l'association Le Labo organise une nouvelle édition de la Nuit des Étoiles. Au programme : observation de la Lune et des astres au télescope, parcours du système solaire à l'échelle, exposition d'astrophotographies, lectures, contes pour enfants, vidéos et transats pour profiter des étoiles filantes. Des passionnés commenteront en direct les phénomènes observés. Les participants peuvent venir avec leur propre matériel d'observation

### SECOURS CATHOLIQUE : APPEL À BÉNÉVOLES

Le Secours Catholique lutte contre toutes les formes d'exclusion et les inégalités. L'association a besoin de bénévoles supplémentaires afin de monter une équipe locale avec différentes activités : accompagnement des personnes en précarité, animation d'un lieu de convivialité et de partage, écoute et soutien. **Infos au 02 28 21 23 50**

ou simplement profiter des équipements de l'atelier. Une soirée sous la voûte étoilée, pour toutes et tous !

**Gratuit. Bar sur place. Informations sur [app.asso-le-labo.fr/nde.html](http://app.asso-le-labo.fr/nde.html)**

### ANIMATION NATURE : À LA DÉCOUVERTE DES CHAUVES- SOURIS

**Mercredi 20 août, de 14h à 16h**

*Parc de la Tannerie*

« Être dans l'air, tête à l'envers » : c'est ainsi que l'on voit les chauves-souris... Et si vous en appreniez plus sur ces mammifères hors du commun ? Dans le cadre de l'Atlas de la Biodiversité Communale, la ville propose aux petits et aux grands (à partir de 8 ans) une animation découverte.

**Gratuit, sur inscription :**

**[www.loroux-bottereau.fr/abc](http://www.loroux-bottereau.fr/abc)**

### LAB'AUX MERVEILLES : LE GRAND PIQUE NIQUE

**Vendredi 22 août, à partir de 11h**

*Parc de la Tannerie*

L'association Le Labo vous invite à une journée festive et familiale au parc de la Tannerie. Le public est invité à apporter son pique-nique et à profiter des animations gratuites proposées tout au long de la journée : tournoi de babyfoot humain sur structure gonflable

### COLLECTE TEXTILE INTERROMPUE

Le Relais Atlantique suspend toutes les collectes de bornes textiles jusqu'à nouvel ordre, en raison de difficultés rencontrées dans les filières de recyclage. Merci de ne rien déposer au pied des bornes. N'apportez pas vos textiles en déchèterie : ils ne seront pas valorisés. Conservez vos textiles chez vous en attendant la reprise. La Communauté de Communes vous informera dès que les collectes pourront reprendre.

(11h/17h30), jeux en bois, espace de jeux pour tous les âges, coin bébé, animations variées...

Une randonnée vélo de 10 kilomètres est organisée au départ de la Tannerie à 11h (sur inscription : [contact@asso-le-labo.fr](mailto:contact@asso-le-labo.fr))

La journée se clôturera par un concert rock du groupe « La Baule les Pins » à 18h30.

**Gratuit. Ouvert à toutes et tous. Bar et goûters en vente sur place.**

**SAINT-JULIEN-DE-CONCELLES  
PLAN D'EAU DU CHÊNE  
LOCATION NAUTIQUE**

Période du 1er juillet au 31 août

Du lundi au vendredi	17H/19H
Week-ends et jours fériés	14H/19H

Tarifs pour 30 minutes de location :

PÉDALO	10€
KAYAK	10€
PADDLE	8€
CATAMARAN	20€

RESERVATION OBLIGATOIRE

Pour être sûr d'avoir un crâneau, n'hésitez pas à nous contacter

**02.40.36.85.79**  
caps.n.org



LE FIL, FLASH D'INFOS MUNICIPALES  
DU LOROUX-BOTTEREAU  
Directeur de la publication :  
Emmanuel RIVERY, Maire  
Conception : S. COLLIN & R. TANGUY  
Impression : Mairie du Loroux-Bottereau  
Tirage : 1 200 exemplaires

## PROCHAIN FIL

**Du 5 au 18 septembre 2025**

**Dépôt des articles avant le  
mardi 2 septembre 2025 à 12h**

Envoyez vos articles  
uniquement par email à  
[lefil@loroux-bottereau.fr](mailto:lefil@loroux-bottereau.fr)

## INFOS PRATIQUES

Hôtel de Ville du Loroux-Bottereau  
14 place Rosmadec  
44430 Le Loroux-Bottereau  
02 51 71 91 00

**Horaires : Lundi-Vendredi 9h-12h /  
13h30-17h Samedi 9h30-12h**

**FERMETURE LES SAMEDIS  
JUSQU'AU 16 AOÛT INCLUS**

Suivez @lorouxbottereau  
sur Facebook et Instagram